



© Dietmar Strauss

Baufaufgabe

Für den Evangelischen Kindergarten in der Stammheimer Straße in Ludwigsburg wurde ein eingeschossiger Anbau mit Grundrissabmessungen von ca. 20 m x 12 m und ca. 250 m² BGF errichtet. Der Neubau grenzt direkt an das ehemalige Schulhaus von 1871, das bereits als Kindergarten genutzt wird. Durch den direkten Anschluss ist eine gemeinsame Nutzung der Gebäude möglich. Das Bestandsgebäude und der Anbau sind bautechnisch weitgehend getrennt.

Der Neubau wird als Stahlbetonmassivbau mit Flachdecken auf Stahlbetonwänden, tragenden Mauerwerkswänden und Stahlbetonstützen erstellt. Für die Außenwände wurden Mauerziegel mit integrierter Wärmedämmung verwendet. Die Innenwände wurden aus Lochziegel Mauerwerk hergestellt.

Die Spannweiten der Decken betragen ca. 6 bis 7 m. Die Gebäudehöhe beträgt ca. 4 m. Auf dem Dach des Gebäudes befindet sich eine Terrasse. Die Dachterrasse ist über eine Treppe mit dem Außengelände verbunden und dient als Fluchtweg für das Bestandsgebäude.

Der Neubau gründet auf Einzel- und Streifenfundamenten. Unter diesen Fundamenten sind Magerbetonplomben angeordnet, um die Lasten in die tragfähigen Schichten zu führen. Auf der an den Bestandsbau angrenzenden Seite wurden zur Vermeidung von Mitnahmesetzungen keine Fundamente geplant.

Bauherr

Stadt Ludwigsburg
Wilhelmstraße 11
71638 Ludwigsburg

Architekt

Fachbereich Hochbau und
Gebäudewirtschaft
Herr Christian Raiber
Mathildenstraße 21
71638 Ludwigsburg
Tel.: 07141-910-2470

Projektleiter

Dr. Philipp Greiner
Tel.: 0711-933090-10

Leistungen

Lph 1-6, 8

Planungs- und Bauzeit

2015 - 2018

BGF / BRI

ca. 250 m² / 1.000 m³

Bausumme

ca. 1.500.000 €

anrechenbare Kosten

ca. 700.000 €